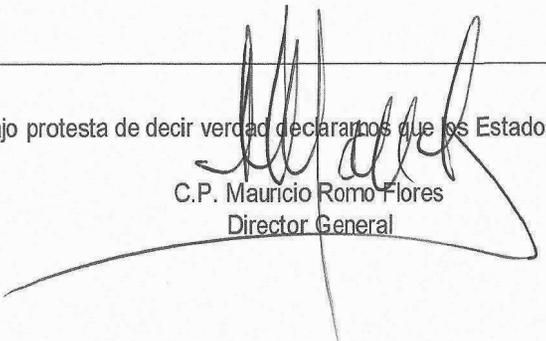
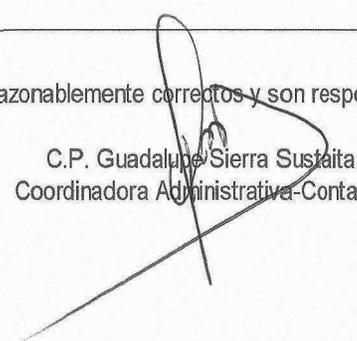


FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL CELAYA
Informe sobre Pasivos Contingentes
Al 31 de Diciembre de 2024

Concepto	Cantidad
JUICIOS	Demandas Agrarias por Ejidatario
GARANTÍAS	No Aplica
AVALES	No Aplica
PENSIONES Y JUBILACIONES	No Aplica
DEUDA CONTINGENTE	Obligación que tiene el FCIC de pagar a su personal por liquidaciones e indemnizaciones (pasivo laboral) por el proceso de extinción en que se encuentra el FCIC.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C.P. Mauricio Romo Flores
 Director General


 C.P. Guadalupe Sierra Sustaita
 Coordinadora Administrativa-Contable