

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL CELAYA Estado de Variación en la Hacienda Pública Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (Cifras en Pesos)					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública /	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de	51,495,622	0	0	0	51,495,622
Aportaciones	51,495,622	0	0	0	51,495,622
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de	0	88,209,494	8,909,660	0	97,119,154
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	8,909,660	0	8,909,660
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	72,360,761	0	0	72,360,761
Revalúos	0	15,848,733	0	0	15,848,733
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023	51,495,622	88,209,494	8,909,660	0	148,614,776
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024	0	0	9,034,208	0	9,034,208
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	8,809,390	0	8,809,390
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Revalúos	0	0	224,818	0	224,818
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	51,495,622	88,209,494	17,943,868	0	157,648,984

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Mauricio Romo Flores
Director General

C.P. Guadalupe Sierra Sustaita
Coordinadora Administrativa-Contable