

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL CELAYA
 Estado Analítico del Activo
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación Del Periodo
ACTIVO	149,963,971	24,494,693	15,389,941	159,068,722	9,104,751
Activo Circulante	128,627,178	24,256,837	15,369,806	137,514,208	8,887,030
Efectivo y Equivalentes	128,627,178	24,256,661	15,369,631	137,514,208	8,887,030
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	175	175	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	21,336,793	237,856	20,135	21,554,514	217,721
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	8,785,633	0	0	8,785,633	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	12,532,036	224,818	0	12,756,854	224,818
Bienes Muebles	416,053	0	0	416,053	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-407,890	0	8,150	-416,039	-8,150
Activos Diferidos	10,959	13,039	11,985	12,013	1,053
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Mauricio Romo Flores
 Director General

C.P. Guadalupe Sierra Sustaita
 Coordinadora Administrativa-Contable