

**COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE GUANAJUATO**  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de marzo 2021

	2021	2020	2021	2020
<b>ACTIVO</b>				
<b>Activo Circulante</b>				
Efectivo y Equivalentes	28,179,245.27	23,338,542.21	2,515,443.77	2,752,621.21
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	225,033,562.94	200,210,504.32	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	114,908,997.44	114,908,997.44	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-66,707,260.24	-66,707,260.24	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	3,474.00	3,474.00	0.00	0.00
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>301,418,019.41</b>	<b>271,754,257.73</b>	<b>2,515,443.77</b>	<b>2,752,621.21</b>
<b>Activo No Circulante</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	131,961,493.01	135,003,216.21	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	45,046,336.98	45,046,336.98	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00	71,017.94	34,433.59
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Diferidos	1,434,032.16	1,434,032.16	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total de Activo No Circulante</b>	<b>178,441,862.15</b>	<b>181,483,585.35</b>	<b>2,586,461.71</b>	<b>2,787,054.80</b>
<b>Total Activo</b>	<b>479,859,881.56</b>	<b>453,237,843.08</b>	<b>477,273,419.85</b>	<b>450,450,788.28</b>
			<b>479,859,881.56</b>	<b>453,237,843.08</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>Pasivo Circulante</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar a Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía v/o Administración a Provisiones a Corto Plazo				
Otros Pasivos a Corto Plazo				
<b>Total de Pasivo Circulante</b>				
<b>Pasivo No Circulante</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía v/o en Administración ; Provisiones a Largo Plazo				
<b>Total de Pasivo No Circulante</b>				
<b>Total del Pasivo</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>				
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>				
Aportaciones	667,754,513.58	667,754,513.58	0.00	0.00
Donaciones de Capital	761,845,992.39	761,845,992.39	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-94,091,478.81	-94,091,478.81	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>-190,481,093.73</b>	<b>-217,303,725.30</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	600,941.62	-26,221,689.95	0.00	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	-436,393,296.14	-436,393,296.14	0.00	0.00
Revalúos	143,751,820.22	143,751,820.22	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	101,559,440.57	101,559,440.57	0.00	0.00
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>477,273,419.85</b>	<b>450,450,788.28</b>	<b>477,273,419.85</b>	<b>450,450,788.28</b>
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>479,859,881.56</b>	<b>453,237,843.08</b>	<b>479,859,881.56</b>	<b>453,237,843.08</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. María Isabella Ortiz Mantilla  
Secretaria de Medio Ambiente y

De conformidad a lo establecido en los artículos tercero transitorio, párrafo primero, del Decreto Legislativo número 332, y quinto transitorio, primer párrafo, del Decreto Legislativo número 341, ambos decretos publicados en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato número 190, décima parte, de fecha 21 de septiembre de 2018.