

**COMISIÓN DE VIVIENDA DEL ESTADO DE GUANAJUATO**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 30 de septiembre 2021**

<b>ACTIVO</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>PASIVO</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	37,853,555.70	23,338,542.21	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,290,338.04	2,752,621.21
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	205,604,767.04	200,210,504.32	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	31,923,442.31	114,908,997.44	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-66,707,260.24	-66,707,260.24	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	3,474.00	3,474.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>208,677,978.81</b>	<b>271,754,257.73</b>	<b>Total de Pasivo Circulante</b>	<b>2,290,338.04</b>	<b>2,752,621.21</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	123,681,768.99	135,003,216.21	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	45,046,336.98	45,046,336.98	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	73,702.49	34,433.59
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	1,434,032.16	1,434,032.16			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total de Pasivo No Circulante</b>	<b>73,702.49</b>	<b>34,433.59</b>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<b>Total de Activo No Circulante</b>	<b>170,162,138.13</b>	<b>181,483,585.35</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,364,040.53</b>	<b>2,787,054.80</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>520,160,787.45</b>	<b>667,754,513.58</b>
			Aportaciones	761,845,992.39	761,845,992.39
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-241,685,204.94	-94,091,478.81
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>-143,684,711.04</b>	<b>-217,303,725.30</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	9,010,843.26	-26,221,689.95
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-462,614,986.09	-436,393,296.14
			Revalúos	208,359,991.22	143,751,820.22
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	101,559,440.57	101,559,440.57
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>376,476,076.41</b>	<b>450,450,788.28</b>
<b>Total Activo</b>	<b>378,840,116.94</b>	<b>453,237,843.08</b>	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>378,840,116.94</b>	<b>453,237,843.08</b>

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. María Isabel Ortiz Mantilla  
 Secretaria de Medio Ambiente y

De conformidad a lo establecido en los artículos tercero transitorio, párrafo primero, del Decreto Legislativo número 332, y quinto transitorio, primer párrafo, del Decreto Legislativo número 341, ambos decretos publicados en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato número 190, décima parte, de fecha 21 de septiembre de 2018.