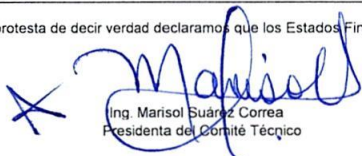


**Fideicomiso de Bordería e Infraestructura Rural para el Estado de Guanajuato <<FIBIR>>**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 30 de Junio de 2026**  
**(Cifras en Pesos)**

| Concepto                                                      | 2026              | 2025             | Concepto                                                                            | 2026               | 2025               |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                 |                   |                  | <b>PASIVO</b>                                                                       |                    |                    |
| <b>Activo Circulante</b>                                      |                   |                  | <b>Pasivo Circulante</b>                                                            |                    |                    |
| Efectivo y Equivalentes                                       | 12,177,130        | 3,788,214        | Cuentas por Pagar a Corto Plazo                                                     | 1,731              | 11,661             |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    | 0                 | 718              | Documentos por Pagar a Corto Plazo                                                  | 0                  | 0                  |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | 0                 | 0                | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                             | 0                  | 0                  |
| Inventarios                                                   | 0                 | 0                | Títulos y Valores a Corto Plazo                                                     | 0                  | 0                  |
| Almacenes                                                     | 0                 | 0                | Pasivos Diferidos a Corto Plazo                                                     | 0                  | 0                  |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     | 0                 | 0                | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo            | 0                  | 0                  |
| Otros Activos Circulantes                                     | 0                 | 0                | Provisiones a Corto Plazo                                                           | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | Otros Pasivos a Corto Plazo                                                         | 0                  | 0                  |
| <b>Total de Activos Circulantes</b>                           | <b>12,177,130</b> | <b>3,788,932</b> | <b>Total de Pasivos Circulantes</b>                                                 | <b>1,731</b>       | <b>11,661</b>      |
| <b>Activo No Circulante</b>                                   |                   |                  | <b>Pasivo No Circulante</b>                                                         |                    |                    |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         | 0                 | 0                | Cuentas por Pagar a Largo Plazo                                                     | 0                  | 0                  |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      | 0                 | 0                | Documentos por Pagar a Largo Plazo                                                  | 0                  | 0                  |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0                 | 0                | Deuda Pública a Largo Plazo                                                         | 0                  | 0                  |
| Bienes Muebles                                                | 29,691,527        | 29,691,527       | Pasivos Diferidos a Largo Plazo                                                     | 0                  | 0                  |
| Activos Intangibles                                           | 0                 | 0                | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo            | 0                  | 0                  |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | -25,396,691       | -24,841,186      | Provisiones a Largo Plazo                                                           | 0                  | 0                  |
| Activos Diferidos                                             | 0                 | 0                |                                                                                     |                    |                    |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes  | 0                 | 0                | <b>Total de Pasivos No Circulantes</b>                                              | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| Otros Activos no Circulantes                                  | 0                 | 0                |                                                                                     |                    |                    |
| <b>Total de Activos No Circulantes</b>                        | <b>4,294,836</b>  | <b>4,850,341</b> | <b>Total del Pasivo</b>                                                             | <b>1,731</b>       | <b>11,661</b>      |
| <b>Total del Activo</b>                                       | <b>16,471,967</b> | <b>8,639,273</b> | <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>                                                  |                    |                    |
|                                                               |                   |                  | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>                                      | <b>74,497,746</b>  | <b>74,497,746</b>  |
|                                                               |                   |                  | Aportaciones                                                                        | 74,497,746         | 74,497,746         |
|                                                               |                   |                  | Donaciones de Capital                                                               | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio                                     | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>                                         | <b>-58,027,510</b> | <b>-65,870,134</b> |
|                                                               |                   |                  | Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)                                          | 7,842,623          | -5,400,470         |
|                                                               |                   |                  | Resultados de Ejercicios Anteriores                                                 | -65,870,134        | -60,469,663        |
|                                                               |                   |                  | Revalúos                                                                            | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | Reservas                                                                            | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | <b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
|                                                               |                   |                  | Resultado por Posición Monetaria                                                    | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     | 0                  | 0                  |
|                                                               |                   |                  | <b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>                                            | <b>16,470,236</b>  | <b>8,627,612</b>   |
|                                                               |                   |                  | <b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>                               | <b>16,471,967</b>  | <b>8,639,273</b>   |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
Ing. Marisol Suárez Correa  
Presidenta del Comité Técnico

  
Juan Lara Centeno  
Dirección de Control y Seguimiento de Fideicomisos