

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
Del 01 de Enero al 31 de Marzo 2018 y Ejercicio 2017  
(Pesos)

Ente Público: PARQUE AGRO TECNOLÓGICO XONOTLI, SA DE CV

| CONCEPTO  | Año               |                   | CONCEPTO  | Año               |                   |
|---|-------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------|
|   | 2018              | 2017              |   | 2018              | 2017              |
| <b>ACTIVO</b>   |                   |                   | <b>PASIVO</b>   |                   |                   |
| <i>Activo Circulante</i>                                      |                   |                   | <i>Pasivo Circulante</i>  |                   |                   |
| Efectivo y Equivalentes                                       | 23,015,255        | 17,301,459        | Cuentas por Pagar a Corto Plazo   | 1,935,694         | 2,111,366         |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    | 4,123,910         | 15,664,845        | Documentos por Pagar a Corto Plazo  | 26,653,582        | 26,243,535        |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | 382,247           | 13,106            | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                             | 0                 | 0                 |
| Inventarios   | 11,466,069        | 6,695,708         | Títulos y Valores a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| Almacenes   | 0                 | 0                 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     | 0                 | 0                 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo            | 0                 | 0                 |
| Otros Activos Circulantes                                     | 2,256,458         | 2,166,286         | Provisiones a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| <b>Total de Activos Circulantes</b>                           | <b>41,243,938</b> | <b>41,841,404</b> | Otros Pasivos a Corto Plazo   | 277,361           | 567,790           |
| <i>Activo No Circulante</i>                                   |                   |                   | <b>Total de Pasivos Circulantes</b>   | <b>28,866,637</b> | <b>28,922,692</b> |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         | 0                 | 0                 | <i>Pasivo No Circulante</i>   |                   |                   |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      | 0                 | 0                 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 32,440,265        | 32,440,265        | Documentos por Pagar a Largo Plazo  | 0                 | 0                 |
| Bienes Muebles  | 6,511,870         | 7,286,198         | Deuda Pública a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| Activos Intangibles   | 12,547,098        | 12,547,098        | Pasivos Diferidos a Largo Plazo   | 1,620             | 0                 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | 0                 | 0                 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo         | 0                 | 0                 |
| Activos Diferidos   | 4,626,941         | 4,894,449         | Provisiones a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes  | 0                 | 0                 | <b>Total de Pasivos No Circulantes</b>  | <b>1,620</b>      | <b>0</b>          |
| Otros Activos no Circulantes                                  | 0                 | 0                 | <b>Total del Pasivo</b>   | <b>28,868,256</b> | <b>28,922,692</b> |
| <b>Total de Activos No Circulantes</b>                        | <b>56,126,174</b> | <b>57,168,010</b> | <b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>   |                   |                   |
| <b>Total del Activo</b>                                       | <b>97,370,113</b> | <b>99,009,414</b> | <i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>                                      | <b>47,391,189</b> | <b>47,391,189</b> |
|   |                   |                   | Aportaciones  | 47,391,189        | 47,391,189        |
|   |                   |                   | Donaciones de Capital   | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio                                   | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | <i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>   | <b>21,110,668</b> | <b>22,695,533</b> |
|   |                   |                   | Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)                                       | 216,931           | -2,152,232        |
|   |                   |                   | Resultados de Ejercicios Anteriores   | 20,893,736        | 24,847,766        |
|   |                   |                   | Revalúos  | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | Reservas  | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   |   | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | <i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i> | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | Resultado por Posición Monetaria  | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   |   | 0                 | 0                 |
|   |                   |                   | <b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>   | <b>68,501,856</b> | <b>70,086,722</b> |
|   |                   |                   | <b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>                             | <b>97,370,113</b> | <b>99,009,414</b> |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Lic. Jonatan Rincón Navarro  
Encargado de Despacho de la Dirección General

C.P. Martín Soto Rodríguez  
Coordinador Administrativo