

**Cuenta Pública 2021**  
**Parque Agro Tecnológico Xonotli, SA de C**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**

|   | <b>Origen</b>     | <b>Aplicación</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>ACTIVO</b>   | <b>11,396,913</b> | <b>11,396,913</b> |
| <b>Activo Circulante</b>  | <b>8,696,583</b>  | <b>2,451,906</b>  |
| Efectivo y Equivalentes   | 6,076,280         | 0                 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes  | 0                 | 2,417,500         |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios   | 0                 | 1,893             |
| Inventarios   | 2,620,303         | 32,512            |
| Almacenes   | 0                 | 0                 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes                           | 0                 | 0                 |
| Otros Activos Circulantes   | 0                 | 0                 |
| <b>Activo No Circulante</b>   | <b>2,469,170</b>  | <b>1,096,897</b>  |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo                            | 0                 | 0                 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso                       | 0                 | 121,693           |
| Bienes Muebles  | 0                 | 0                 |
| Activos Intangibles   | 0                 | 0                 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes                          | 2,430,634         | 0                 |
| Activos Diferidos   | 0                 | 975,204           |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes                        | 0                 | 0                 |
| Otros Activos no Circulantes  | 38,536            | 0                 |
| <b>PASIVO</b>   | <b>231,160</b>    | <b>4,685,538</b>  |
| <b>Pasivo Circulante</b>  | <b>131,748</b>    | <b>4,685,538</b>  |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo  | 131,748           | 4,685,538         |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                             | 0                 | 0                 |
| Títulos y Valores a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo            | 0                 | 0                 |
| Provisiones a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| Otros Pasivos a Corto Plazo   | 0                 | 0                 |
| <b>Pasivo No Circulante</b>   | <b>99,412</b>     | <b>0</b>          |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo  | 0                 | 0                 |
| Deuda Pública a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo         | 99,412            | 0                 |
| Provisiones a Largo Plazo   | 0                 | 0                 |
| <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>  | <b>0</b>          | <b>3,162,573</b>  |
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>                                      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Aportaciones  | 0                 | 0                 |
| Donaciones de Capital   | 0                 | 0                 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio                                     | 0                 | 0                 |
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>   | <b>0</b>          | <b>3,162,573</b>  |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)  | 0                 | 3,162,573         |
| Resultados de Ejercicios Anteriores   | 0                 | 0                 |
| Revalúos  | 0                 | 0                 |
| Reservas  | 0                 | 0                 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | 0                 | 0                 |
| <b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Resultado por Posición Monetaria  | 0                 | 0                 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     | 0                 | 0                 |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Lic. Luis Gerardo Valdovino Fuentes  
Encargado de Despacho de la Dirección General

C.P. Martín Soto Rodríguez  
Coordinador Administrativo