

**Cuenta Pública 2021**  
**Parque Agro Tecnológico Xonotli, SA de C**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre de 2021 y 2020**

<b>ACTIVO</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>PASIVO</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	5,833,304	11,909,584	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,848,558	1,412,364
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,679,696	5,249,548	Documentos por Pagar a Corto Plazo	8,515,256	13,057,686
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,259,400	10,753	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	3,719,712	6,307,503	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	2,297,936	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	652,966	1,001,108
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>19,492,111</b>	<b>25,775,325</b>	<b>Total de Pasivo Circulante</b>	<b>11,016,780</b>	<b>15,471,159</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	32,440,266	32,440,265	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	15,880,748	15,759,055	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	1,620	1,620
<b>Activos Intangibles</b>	<b>12,547,098</b>	<b>12,547,098</b>	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-18,543,509	-16,112,875	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	7,432,895	6,457,691	<b>Total de Pasivo No Circulante</b>	<b>1,620</b>	<b>1,620</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>11,018,400</b>	<b>15,472,778</b>
<b>Total de Activo No Circulante</b>	<b>49,757,498</b>	<b>51,091,235</b>			
<b>Total Activo</b>	<b>69,249,609</b>	<b>76,866,559</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>47,391,189</b>	<b>47,391,189</b>
			Aportaciones	47,391,189	47,391,189
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>10,840,020</b>	<b>14,002,592</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-2,284,253	206,754
			Resultados de Ejercicios Anteriores	12,427,161	13,098,726
			Revalúos	0	0
			Reservas	697,112	697,112
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>58,231,209</b>	<b>61,393,781</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>69,249,609</b>	<b>76,866,559</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Lic. Luis Gerardo Valdovino Fuentes  
Encargado de Despacho de la Dirección General

C.P. Martín Soto Rodríguez  
Coordinador Administrativo